Överlåtelseavtal för verksamhet

Avtal om överlåtelse av rörelse (inkråm) eller aktier. Personal vid övergång av verksamhet enligt 6 b § lagen (1982:80) om anställningsskydd (LAS).

1. SÄLJARE

Namn / företagsnamn

Person- eller organisationsnummer

Adress

Postnummer

Ort

Telefon

E-post

2. KÖPARE

Namn / företagsnamn

Person- eller organisationsnummer

Adress

Postnummer

Ort

Telefon

E-post

3. ÖVERLÅTELSENS FORM (VÄLJ ETT)

☐ **Inkråmsöverlåtelse.** Verksamhetens tillgångar och avtal överlåts från säljaren till köparen.

☐ **Aktieöverlåtelse.** Aktier i bolaget överlåts till köparen.

Verksamhet / bolag (namn)

Organisationsnummer

Antal aktier som överlåts (vid aktieöverlåtelse)

Verksamhetens adress

4. VAD SOM INGÅR

Tillgångar som ingår (inventarier, fordon, lager, varumärke, domän, kundregister, avtal)

Undantaget från överlåtelsen

Vid inkråmsöverlåtelse övertar köparen inte säljarens skulder om inte annat anges. Vid aktieöverlåtelse finns bolagets tillgångar och skulder kvar i bolaget.

5. KÖPESKILLING OCH BETALNING

Köpeskilling (kr)

Varav inventarier

Varav lager

Varav goodwill

☐ Hela köpeskillingen betalas på tillträdesdagen.

☐ Handpenning _____ kr betalas vid undertecknandet. Resten betalas på tillträdesdagen.

☐ Tilläggsköpeskilling enligt: _____

Betalning till (bankkonto)

Överlåtelse av en verksamhet kan vara undantagen från moms. Rådgör med redovisningskonsult om moms och skatt innan avtalet skrivs.

6. TILLTRÄDE

Tillträdesdag

Bokslut eller avräkning per

På tillträdesdagen övergår äganderätt, risk och ansvar till köparen mot full betalning. Säljaren lämnar då över nycklar, koder, avtal och handlingar som hör till verksamheten. Intäkter och kostnader fördelas per tillträdesdagen. Vid aktieöverlåtelse förs köparen in i aktieboken och ändringar i styrelsen anmäls till Bolagsverket.

7. SÄLJARENS GARANTIER

Säljaren garanterar att:

a) säljaren äger det som överlåts och att det är fritt från pant och andra belastningar, om inget annat anges,

b) lämnade räkenskaper och uppgifter ger en rättvisande bild av verksamheten,

c) skatter, avgifter och löner är betalda fram till tillträdesdagen, och

d) inga tvister eller myndighetsärenden pågår utöver det som anges nedan.

Undantag och upplysningar från säljaren

Krav på grund av garantierna ska framställas skriftligt senast _____ månader efter tillträdet. Säljarens ansvar är begränsat till _____ kr.

8. PERSONAL

☐ Ingen personal berörs.

☐ Personal följer med verksamheten till köparen.

Vid övergång av verksamhet går anställningsavtal och anställningsvillkor över till köparen enligt 6 b § LAS. En arbetstagare har rätt att motsätta sig att anställningen går över. Skyldigheter att informera och förhandla kan finnas enligt lagen (1976:580) om medbestämmande i arbetslivet (MBL).

Antal anställda som går över

Personallista bifogas som bilaga nr

9. KONKURRENSKLAUSUL

☐ Säljaren åtar sig att under _____ år från tillträdet inte bedriva eller delta i konkurrerande verksamhet inom _____ (område) och inte värva verksamhetens kunder eller personal. Vid brott betalar säljaren vite med _____ kr per överträdelse.

☐ Ingen konkurrensklausul avtalas.

En konkurrensklausul bör vara skälig i tid, område och omfattning. En oskälig klausul kan jämkas enligt 38 § avtalslagen.

10. ÖVRIGT

Övriga villkor och bilagor

11. TVIST OCH TILLÄMPLIG LAG

Svensk lag gäller för avtalet. Tvist ska i första hand lösas genom förhandling mellan parterna. Kan parterna inte enas avgörs tvisten av:

☐ Allmän domstol ☐ Skiljeförfarande enligt lagen (1999:116) om skiljeförfarande

UNDERSKRIFTER

Säljare

Ort och datum

Underskrift

Namnförtydligande

Köpare

Ort och datum

Underskrift

Namnförtydligande

Avtalet har upprättats i två likalydande exemplar, varav parterna har tagit var sitt.